

フルリノベーション住宅 現地でお待ちしております！

オープンハウス開催！

毎週 土曜日・日曜日 10:00 から 17:00 まで

ご成約の
お客様に

選べる豪華家電プレゼント！



清須市
西堀江

3LDK+WIC

中古戸建



陽当たり
良好！



2021年6月フルリノベーション完成！

- ・水回り交換（キッチン・トイレ・洗面・浴室（浴室乾燥機付き））
- ・洗濯パン、洗濯水栓交換
- ・ランドリー可動棚設置
- ・網戸張替
- ・ハウスクリーニング
- ・フロアタイル上貼り
- ・クロス張替え（全居室）
- ・間取り変更（和室→LD一部に変更）
- ・コンセント、スイッチプレート交換
- ・クッションフロア張替（1F洗面・トイレ1F・2F）
- ・建具交換（全居室）
- ・巾木、廻り縁新設（LDK・1F洋室）



名鉄本線
須ヶ口駅
徒歩4分！

新価格！

1,980万円

■ご返済参考例
借入/1,980万円 返済期間/35年
金利/0.45%
金融機関/大垣共立銀行

毎月の返済額（年12回）
50,961円

【物件概要】

【所在地】清須市西堀江迫間123番地3【交通】名鉄名古屋本線「須ヶ口」駅徒歩4分【構造】木造2階建【建物面積】104.57㎡（31.63坪）【築年月】平成8年2月【権利】所有権【地目】宅地【都市計画】市街化区域【用途地域】商業地域【防火地域】準防火【その他法令上の制限】特定都市河川浸水被害対策法【建ぺい率】80%【容積率】400%【土地面積】124.98㎡（37.80坪）【接道道路】南西側幅員約8mの公道に約8.9m接道・北西側幅員約1.8mの公道に約16m接道【設備】電気・都市ガス・公営水道・個別浄化槽【引渡】相談【取引態様】仲介



TEL 0120-529-520

TEL 052-409-1678 FAX 052-409-0052

愛知県知事(9)第13918号 〒452-0901 清須市阿原星の宮145番地1 【営業時間】9:30～18:00【定休日】毎週水曜日

清須市
近郊エリア

売却物件大募集！

土地

戸建

事業用

マンション



創業40年の信頼と実績

私たち仲介のプロにご相談ください！

秘密厳守 無料査定 即時買取

査定キャンペーン

ご好評につき期間延長！
令和4年6月30日まで

特典ど〜んと
プレゼント！

期間中に
特典1
査定 1,000円分プレゼント！
※ギフトカード

●令和4年6月30日までの期間内に、弊社に査定依頼（対面しての査定のみを対象とし、電話査定・FAX査定・メール査定のみで対面なき査定の場合は対象外）を頂いた個人（法人・業者は対象外）のお客様に限り、査定物件の所在地によって（遠方・山林・別荘地は査定できません）は査定できない場合がございます。

さらに期間中に
特典2
媒介 30,000円分プレゼント！
※ギフトカード

●令和4年6月30日までの期間内に、売買契約価格が500万円以上かつ弊社と新規にご売却の期間3ヶ月の媒介契約（専属専任もしくは専任媒介に限り）をご締結頂いた個人（法人・業者は対象外）のお客様で、弊社規定の仲介手数料をお支払い頂いたお客様が成約した場合に限り、●プレゼントの金額については不動産の景品規約により仲介手数料の10分の1（税抜き仲介手数料を対象とし、千円未満は切捨て）を上限とさせていただきます。

さらに！さらに！！
特典3
早期成約特典として
10,000円分プレゼント！
※国産和牛

●令和4年6月30日までの期間内に、1物件につき1回のみ、弊社と新規にご売却の期間3ヶ月の媒介契約（専属専任もしくは専任媒介に限り）をご締結頂いた個人（法人・業者は対象外）のお客様で、媒介契約日から3ヶ月以内にご成約いただいたお客様に限り、ただし以下の①から④に該当するお客様<①現在弊社と媒介契約締結されているお客様（キャンペーン期間中に媒介契約期間が満期となり、更新もしくは再度媒介契約を締結されるお客様も対象外）、②同一物件で過去に弊社と媒介契約を締結されたことがあるお客様、③一般媒介から専属専任もしくは専任媒介に切り替えをされるお客様、④キャンペーン期間中に期間3ヶ月の専属専任もしくは専任媒介契約を新規で契約され、契約期間中に解約されたお客様。>は本キャンペーンの対象外となりますので予めご了承下さい。●プレゼントの発送は、不動産のお引渡し後3ヶ月が経過した後に、ご指定の住所に冷凍パックにてお送りさせていただきます。●プレゼントの詰め合わせ内容・規格は、予告なく変更となる場合があります。●掲載の写真は、イメージ写真です。



お気軽にお問合せください！

清須市 アシスト

検索

http://www.assist-fudousan.co.jp

いつもチラシを入れて頂きありがとうございます【社員一同】

●図面と現況が相違する場合は、現況優先とします。●万一売却済みの際は、ご容赦ください。●取引態様が仲介の物件をご成約の際には、当社規定の仲介手数料およびこれに係る消費税を申し受けます。●広告有効期限：令和4年6月27日